

**АКТ**  
внепланового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома.

г. Челябинск



Комиссия в составе: директора ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ №5» Авдеева А.А., инженера ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ №5» Савельева Л.В. «25» апреля 2012г.

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 27А по ул. Техническая, г. Челябинска, 1998 г.п.  
В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1 Фундамент.	в технически исправном состоянии
2 Наружные и внутренние капитальные стены	в технически исправном состоянии
3 Перегородки	в технически исправном состоянии
4 Перекрытия:	
чердачные	в технически исправном состоянии
междуэтажные	в технически исправном состоянии
подвальные	в технически исправном состоянии
другое	в технически исправном состоянии
5 Крыша	в технически исправном состоянии
6 Полы	в технически исправном состоянии
7 Проёмы	в технически исправном состоянии
окна	в технически исправном состоянии
двери	в технически исправном состоянии
другое	в технически исправном состоянии
8 Отделка	
внутренняя	требуется текущий ремонт
наружная	требуется текущий ремонт
другое	
9 Оборудование	
механическое	
электрическое	
санитарно-техническое	
мусоропровод	в технически исправном состоянии
лифт	в технически исправном состоянии
вентиляция	в технически исправном состоянии
другое	
10 Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	
электроснабжение	в технически исправном состоянии
холодное водоснабжение	в технически исправном состоянии
горячее водоснабжение	в технически исправном состоянии
водоотведение	требуется текущий ремонт
газоснабжение	в технически исправном состоянии
отопление	в технически исправном состоянии
11 Крыльца	в технически исправном состоянии

Выводы и рекомендации комиссии:

Подписи:

  
 А.А. Авдеева  
  
 Л.В. Савельева